

## Szeged

57 500 000 HUF

Eladó napelemes panelházban lakás Szeged legjobb részén, a Gyönygyvirág utcában!

Ár: 57.500.000 Ft

Méret: 61 m<sup>2</sup>

Emelet: 6.

Szobák: 3 külön nyíló szoba

Erkély: tágas erkély, amely redőnyözött

Tulajdonságok:

- Szigetelt panelház, napelemekkel, egyedi mérőórával
- Nagyon kedvező rezsiköltség
- A társasházban felújították a liftet és a burkolatokat
- Felújított állapotban lévő lakás azonnal költözhető, tehermentes
- Modern 2 db hűtő-fűtő klímával
- Felújított villanyhálózat
- Műanyag nyílászárók
- Minden ablak redőnyvel és szúnyoghálóval felszerelt, az erkély is redőnyözött

Kiváló infrastruktúra, csendes környék

Boltok (ALDI, PENNY) pár lépésre

Extrák:

18 m<sup>2</sup>-es garázs opcionálisan vásárolható, ennek ára 15.999.000 ft.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik egy kényelmes, jól felszerelt otthont keresnek.

Érdeklődés és megtekintés miatt keressen bizalommal!



**Tóth László**

+36-30-943-3385

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395560
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1972
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

